

**Stavba kanalizace  
v Novém  
Nemojově**

**Revize katastru  
nemovitostí**

**Nohejbalový  
turnaj o pohár  
starosty**

**Novinky  
ze školy a školky**



# Nemojoviny

protože chceme, abyste věděli

## Slovo starosty

**David Pěnička, starosta**

Vážený spoluobčané,  
sedím na své židli  
a přemýšlím, co opět po  
čase uvést, abyste byli  
v obraze. Protože chceme,  
abyste věděli.

Každý ale vidí, co se kolem  
děje. Celá obec stále  
rozkopaná a řešíme  
komplikace souvisejících  
s výstavbou liniových  
staveb. Prosím vás všechny,  
budte v blízkosti staveb  
opatrní.

Přiznám se, že mi pomalu  
začíná docházet dech,  
a modlím se, aby byl již  
všemu konec. Víím, že mne  
někteří upozorňovali,  
abychom to nepřehnali  
s počtem a rozsahem akcí.

Nicméně, za rok jsou volby  
do obecních zastupitelstev  
a není čas brečet na  
rozdělanou práci.

Příští rok bude opět  
zatěžkávací zkouška,  
protože snad dojde na tolik  
očekávanou rekonstrukci  
silnice III. třídy spojenou  
s výstavbou nového  
chodníku ve Starobuckém  
Debrném. Do pořádku se  
dají i asfaltové povrchy po  
výstavbě kanalizace.

Vnímám velmi neutěšený  
stav cesty kolem základní  
školy – asfaltový povrch je  
tam příšerný. To je jen jeden  
příklad, o kterém víím,  
a trápí mě. Stále se totiž  
snažím chodit po vsi  
s hlavou nahoře a všímat si,

všeho, co by se kde dalo  
vylepšit.

Ted' budu trochu ironický –  
velmi mne těší naše mládež.  
Jen co naši pracovníci  
natřeli přístřešky  
autobusových zastávek,  
vykouzlil nějaký mladý  
umělec "ozdobný motiv".  
Ten u ozdravovny je fakt  
super. Už potřetí.

Rovněž věřím, že lidi toužící  
po zábavě nevynechali  
pravou Nemojovskou 23.  
října 2021.

Doufám, že covid nás  
natrvalo opustí a konečně  
začneme normálně žít.  
Pravá Nemojovská tak snad  
byla startem do nové doby.

## Stavba kanalizace se přesunula do Nového Nemojova

David Pěnička, starosta

V Dolním Nemojově a St. Debrném je kanalizace již položena (stoka A, část 1 a 2). Nyní se bagr potýká se skalním masivem v Novém Nemojově. Ještě větší komplikací je starý litinový vodovod. Ten dokonce situaci ztěžuje natolik, že muselo dojít k přerušení výstavby a posunu techniky o 150 m výše, kde již není tak těsný souběh potrubí s výkopem. Spolu

s kanalizací pokládáme i nový vodovod.

Věřím, že všichni na Starobuckém Debrném jsou již přepojeni na nový vodovod. Pokud někdo čte tyto řádky a vstávají mu vlasy na hlavě hrůzou, prosím ozvěte se co nejdříve přímo mně, nebo kolegům na obecním úřadě, abychom věc vyřešili. Po dokončení gravitační kanalizace se technika

přesune dolů k trafostanici, aby zde vybudovala čerpací stanici. Díky ní dojde k odkanalizování Nového Nemojova. Následně bude stoka propojena s právě budovanou částí a nakonec vše napojíme na stávající kanalizaci u Marků v Dolním Nemojově.

Připojování nemovitostí na kanalizaci v Novém Nemojově bude možné na jaře 2022.

## Veřejné osvětlení

David Pěnička, starosta

Souběžně s obnovou veřejného osvětlení bude v Horním Nemojově probíhat i výměna starého litinového vodovodu za nový.

V současné chvíli se provádí zemní práce od křižovatky na Starobucké Debrné až po Pavelkovy. Dále je

vykopaná část od přechodu pro chodce až za vjezd Klustových.

Společně s vodovodním potrubím do výkopu uložíme i kabel osvětlení. Poté se osadí lampy a nejpozději do 30. listopadu. vše zprovozní. Rozpočet celého díla činí 2,6 milionu korun.

Po zprovoznění lamp bude osvětlena hlavní silnice a komunikace III. třídy od křižovatky až po točnu autobusu ve Starobuckém Debrném. Rádi bychom, aby osvětlení pokračovalo ještě dále, pravděpodobně jeho výstavbu příští rok spojíme s výstavbou chodníku podél opravované silnice.



### Nový křížek na hřbitově

David Pěnička, starosta

Jsem rád, že tento tolik připomínaný rest je konečně opraven. Kříž vypadá opravdu krásně. Zhotovitelem je zdejší občan pan Andrejs a jeho kolega. Cením si jejich profesionální práce i přístupu. Určitě se na běžte podívat, zavzpomínat na předky a na chvíli se zastavit na místě, kde to všechno jednou skončí.



Graffiti na čerstvě natřeném přístřešku zastávky u ozdravovny.

### Restaurace má novou střechu

David Pěnička, starosta

Velmi jsem se obával o kondici střechy nad restaurací, pokud by se její oprava nestihla do zimy. Proto mnohokrát děkuji firmě Křížka z Arnultovic, že stihla zhotovit novou střechu ještě během podzimu.

Oprava střechy stála 226 555 Kč bez DPH, částka bude z větší části hrazená z pojištění.

## Cvičení pro ženy

Ilona Frýzlová

Milé dámy, vezměte svou kamarádku a udělejte něco pro své zdraví – přijďte si námi zacvičit.

Scházíme se každé úterý a pátek od 19 hodin (ano, změna času) v tělocvičně základní školy v Nemojově č. p. 101.

Naše cvičení je složeno ze čtyř částí: zahřátí/ protažení, cvičení v rychlejším tempu, posilování vlastní vahou a protažení/uklidnění.

Vítané jsou i dámy, které se cvičením chtějí začít, tempo a obtížnost cviků přizpůsobíme.

Vchod do tělocvičny je boční brankou. S sebou potřebujete jen podložku, pití a 20 Kč.

Těšíme se na vás.

## Revize katastru nemovitostí

Olga Kramářová, ředitelka katastrálního úřadu Královéhradeckého kraje, Trutnov

Revizi katastru provádí katastrální úřad s cílem zajištění co největšího souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu. Obsah katastru je revidován za součinnosti obcí, stavebních úřadů, orgánů ochrany zemědělského půdního fondu, orgánů státní správy lesů a za účasti přizvaných vlastníků. Je obecně v zájmu vlastníka se v případě přizvání revize účastnit. Jen vlastník zná historii a může tak přispět k lepšímu vysvětlení a k rychlejšímu vyřešení zjištěných nesouladů. A co je přidanou hodnotou účasti vlastníka? Sám může předejít celé řadě komplikací souvisejících s tím, že nedodržel daňové, stavební, katastrální a další předpisy.

Předmětem revize katastru jsou zejména zápisy staveb, druhů pozemků, způsobů

využití pozemků, typů staveb a způsobů využití staveb. Reviduje se i průběh hranic pozemků a oprávněnost evidence sousedících parcel stejného vlastníka.

U staveb, které jsou předmětem evidence katastru nemovitostí, ale dosud nejsou evidovány, je nutno vyžadovat listiny potřebné k zápisu. Je třeba položit si otázky: „Měl být zápis stavby do katastru již ohlášen?“, „Je stavba dokončena?“, „Povolil stavební úřad užívání stavby?“ Obdobně u přístaveb, kdy se z důvodu přístavby mění výměry mezi zastavěnou plochou a sousedními pozemky. A co v případě, že stavba, která je v katastru evidována, byla ve skutečnosti odstraněna? V takovém případě bude nesoulad řešen bez přítomnosti vlastníka. Vlastník bude pouze

informován o provedeném výmazu stavby, případně i o změně parcelního čísla odstraněním stavby dotčeného pozemku. Ve většině případů tak dojde ke změně druhu pozemku ze zastavěná plocha a nádvoří na druh pozemku ostatní plocha.

Důležitou částí revize je řešení nesouladů v družicích pozemků a způsobu využití pozemků. Je možné se s vlastníkem dohodnout, že část pozemku za stavbou nebude geometrickým plánem oddělována jako zahrada, ale že celý pozemek bude po revizi v katastru evidován jako zastavěná plocha a nádvoří nebo v případě, kdy předmětem odnětí ze zemědělského půdního fondu u stavby rodinného domu a stavby pro rodinnou rekreaci byla plocha potřebná pro stavbu a související zpevněné plochy, kde pozemek přilehlý ke stavbě měl napříště sloužit jako zahrada, bude celý pozemek mimo stavbu po revizi v katastru evidován

jako zahrada. V extravilánu je cílem vyřešit často velké a trvalé změny. V řadě případů tak může dojít ke změně druhu pozemku ze zemědělského na nezemědělský a naopak. V katastru může být evidován pozemek s druhem pozemku orná půda a ve skutečnosti je na uvedeném pozemku parkoviště. Je evidována orná půda a ve skutečnosti se v terénu jedná o zahradu. I zde projednání s vlastníkem hraje svou nezanedbatelnou úlohu.

Může dojít při revizi katastru nemovitostí ke sloučení pozemků? Pochopitelně ano. Součástí revize katastru nemovitostí je i sloučení parcel. Jsou tak sloučeny parcely v rámci jednoho vlastnictví téhož druhu pozemku, kterým ve sloučení nebrání například zástavní právo.

Jak se vůbec taková revize provádí? Zástupci katastrálního úřadu nejprve porovnáním katastrální mapy s ortofotomapou a následnou pochůzkou

v terénu zjišťují skutečný stav, který porovnávají se stavem evidovaným. Následně projednávají s dalšími orgány veřejné moci, tj. obcemi, stavebními úřady, orgány ochrany zemědělského půdního fondu, aj., možné způsoby odstranění zjištěných nesouladů, a to z důvodu minimálního zatěžování vlastníka při získávání potřebných listin. Poté se zástupci katastrálního úřadu snaží vlastníky s bydlištěm v místě konání revize osobně seznámit se zjištěnými nesoulady a projednat s nimi způsoby jejich odstranění. V případě, že se vlastníky zastihnout nepodaří, je zpravidla do jejich domovní schránky vložena pozvánka na projednání nesouladu s návrhem místa a času projednání. V případě potřeby je možné na uvedených kontaktech domluvit s pracovníky katastrálního úřadu jiný termín a místo projednání. Pokud vlastník není přítomen projednání, a ani si nedomluví jiný termín, nebo se jedná o vlastníka

s pobytem mimo území s probíhající revizí, vyzve jej katastrální úřad k projednání písemnou pozvánkou zaslou na adresu trvalého pobytu. A jak se zjištěné změny promítnou do katastru? Změny nevyžadující doložení listiny, jako jsou např. vybrané změny druhu pozemku či odstranění zápisu neexistující stavby, se do katastru zapíší z moci úřední, případně na základě potvrzení orgánu veřejné moci. U změn vyžadujících doložení listiny, jako je například zápis nové stavby,

vyzve katastrální úřad vlastníka k předložení těchto listin.

Revizi údajů katastru nemovitostí oznamuje příslušný katastrální úřad nejpozději 2 měsíce před jejím zahájením obcí, na jejímž území bude revize katastru prováděna. Informaci o zahájení revize zveřejňuje příslušná obec způsobem v místě obvyklým.

Pozor! V důsledku revize může dojít ke změně okolností rozhodných pro

vyměření daně z nemovitostí. Takovou okolností je například údaj o druhu pozemku. Vlastník je pak povinen podle zákona o dani z nemovitostí podat úplné nebo dílčí daňové přiznání do 31. 1. příslušného roku. Pokud tak neučiní, vzniká mu povinnost zaplatit pokutu a případně také úrok z prodlení.

Věřím, že společnými silami se dílo podaří. Vlastník splní svou povinnost a katastr bude jako zdroj informací odpovídat skutečnosti.

## Sportovní novinky ze světa

Martin Fojk

Myslím si, že se hodí upozornit na to, že máme mezi sebou na Nemojově Mistra České republiky v baby tenise.

A to jak ve družstvech, tak v jednotlivcích. Je jím David Motal.

My nemojovští sportovci moc gratulujeme a víme, že

tyto úspěchy nás minuly a dosahujeme jich již jen při teoretických rozbořech u piva.

Přejeme ti, Davide, ať ti to hlavně vydrží a můžeme tě tu v Nemojově vítat jako vítěze nějakého Grand Glamu společně s televizí a starostou ;)



## Ze zastupitelstva...

Josef Nypl, místostarosta

**Na 13. veřejném zasedání zastupitelstva jsme jednali o těchto bodech:**

Projednání převodu 610 000 Kč z rezervního fondu ZŠ a MŠ do rozpočtu obce a použití těchto finančních prostředků na rekonstrukci podlah v budově základní školy.

Projednání výběrového řízení na zhotovitele stavební akce „oprava podlah v budově ZŠ, budova č. p. 101, Dolní Nemojov“.

Projednání smlouvy s Údržbou silnic Královéhr. kraje, a. s. o právu provést stavbu „III/29931 Nemojov – Starobucké Debrné“ a projednání smlouvy o smlouvě budoucí darovací se stejným subjektem

Projednání finančního příspěvku na letní kulturní program Štěrbové vile na přehradě Les Království.

Projednání rozpočtového opatření č. 6 a č. 7, týkající se výdajové i příjmové části rozpočtu.

Projednání žádosti obce Mostek o finanční příspěvek na inženýrskou činnost pro zajištění územního řízení na akci „Labská cyklostezka č. 2 Les Království – Debrné“.

Projednání smlouvy o provedení odborné restaurace pískovcového kříže na obecním hřbitově.

Projednání žádosti o změnu územního plánu Nemojov, p. p. č. 381/14 v k. ú. Dolní Nemojov.

Projednání žádosti o odprodej p. p. č. 83/57 v k. ú. Starobucké Debrné o výměře 217 m<sup>2</sup>.

**Na 14. veřejném zasedání zastupitelstva, které proběhlo 15. října, jsme jednali o těchto bodech:**

Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene

– služebnosti přístup a příjezd k vodnímu zdroji (vodárně) v lokalitě „Amerika“.

Projednání možnosti uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene stavby „IV-12-2020980/VB/2“ s ČEZ Distribuce, a. s. k p. p. č. 509 a 511/1 v k. ú. Dolní Nemojov. Připojení p. p. č. 84/1 v k. ú. Dolní Nemojov.

Projednání obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Projednání žádosti Diakonie ČCE – středisko Dvůr Králové n. L. o poskytnutí finančního daru.

Projednání záměru koupě nového malotraktoru pro zimní a letní údržbu nových chodníků a další péči o veřejná prostranství.

Projednání písemně podané informace o aktivitách ZŠ v Bílé Třemešné a současně žádosti o finanční příspěvek.

## Nohejbalový turnaj o po hár starosty

Martin Fejk

Zdravíme všechny Nemojovské sportovce a nejen je.

V sobotu 11. září proběhla podzimní část našeho zaběhlého nohejbalového turnaje. A protože se konal už po šesté, stal se tradiční sportovně-spoločenskou akcí v Nemojově. Těší nás, že stále je mezi místními o něj zájem, zvláště když se tu jiná akce nekoná. Je to pro nás závazek. A tak se to tu pokusím v krátkosti shrnout.

Šestadvacátého srpna proběhlo rozlosování v restauraci a opět to nějak vyšlo, že jedna skupina byla silnější než druhá a ani týmy ve skupinách se moc nezměnily. Asi budeme muset změnit losovače :)

No a druhou sobotu v září to vypuklo. Popisovat zde průběh asi nemá cenu, opět se to povedlo, počasí nám přálo, tak je to stále stejné,

a záměrně se zaměřím na věci kolem turnaje.

Jako doprovodný program bylo Dog Agility v podání Míši Chudobové s Míšou Langerem a jejich tří psů. Vidět to takto zblízka byl super zážitek a věřím, že se to všem líbilo. Moc děkujeme.

Pokud by kdokoliv z vás měl nějaký nápad, nebo znal někoho, co umí něco zajímavého a chtěl by to předvést, tak nám to klidně řekněte. Na jaře bychom chtěli udělat pestřejší a bohatší doprovodný program. Klidně na celý den.

Nohejbal už moc nevylepšíme, týmy jsou více méně konstantní, tak bychom se chtěli zaměřit na tuto část, aby se, když už to děláme, z toho stala opravdu společenská akce pro všechny. Věřím, že nám pomůžete a nezůstaneme v tom sami.

A teď zpět k výsledkům turnaje. Zlatou medaili za nejlepšího fanouška a fanynku získali Pavlína Hamplová a Jarda Žižka, moc děkujeme, že to prožívají s námi :)

Konečné pořadí

1. FeLaCe
2. Drtikolové
3. Smolaři
4. Dolňáci
5. Teroristi
6. PTP
7. 579 (Alex)
8. Horňáci
9. ...kolik třešní, tolik višní...
10. Švagři
11. ...dopijem a jdem
12. Restaurace Laušmanovi

Tímto máme jednu etapu pořádání turnaje za sebou a jak dál? Nejdříve nás čeká vánoční turnaj v ping-pongu. Samozřejmě pokud bude možno být za nějakých rozumných podmínek v tělocvičně .

Pak 1. Nohejbalový ples, zde platí to samé jako u ping-pongu, no a na jaře se pokusíme turnaj v nohejbalu posunout zase o level výš. Máme velké

plány a půl roku na to, to celé překopat a pokusit se více ztraktivnit, jak jsem psal. Tak se snad povede vše dotáhnout do úspěšného konce. Bude to takový experiment a uvidíme, zda se chytí, nebo zase zapadneme zpět do klasiky. Bude to i hodně o zájmu lidí o akci jako takovou.

Na závěr patří tradiční poděkování všem sponzorům a obci, která nás podporuje a pomáhá.

Mějte se dobře a doufáme, že se brzy na nějaké sportovní nebo společenské akci sejdem.

P. S. Když jsem viděl, co se dělo na konci after party, tak ještě bude možná soutěž „Silvestrovká páka“ :)



Vpravo:  
Tři vítězné týmy a držitel zlaté medaile pro nejlepšího fanouška turnaje

## Zahájení nového školního roku

Veronika Dulínková, ředitelka školy

Léto je za námi, kalendář nemilosrdně hlásí příchod podzimu a počasí nás připravuje na dlouhé zimní večery. Babí léto, které každý den vyhlízíme, nám připomíná letní prázdniny. Zatímco si děti užívaly sluníčka, v nemojovské škole odstartovala rekonstrukce podlahy. Letité parkety vystřídala dřevěná podlaha, která prosvětliła místnosti.

Ani v mateřské škole se nezahálelo. Během září dostala budova školky nový kabát. Nově natřená omítka ji celou rozjasnila.

Nemyslíme pouze na rekonstrukci budov. Do školky byla pořízena nová interaktivní sestava. Interaktivní tabule je v podstatě dotykový monitor počítače.

Děti mají možnost se učit prostřednictvím her a mnoha dalších programů. Při výběru tabule bylo myšleno i na nejmenší. Kdo ještě neumí pracovat

s perem, ten si vystačí s prsty.

Slavnostní zahájení nového školního roku proběhlo ve středu 1. 9. 2021. Přivítali jsme 9 prvňáčků, 3 druháky, 10 třetáků, 13 čtvrtáků a 11 žáků pátého ročníku. V současné době školu navštěvuje 46 žáků.

V rámci školní družiny děti navštívily naši krásnou přehradu. Adaptační turistický den jsme strávili v Hájemství, kde si děti opekly buňky a zúčastnily se doprovodného programu plného her.

Během září se věnujeme bezpečnosti ve škole, při odchodu z domova, po cestě do školy apod. Mnoho žáků jezdí do školy na kolech a koloběžkách.

Dopravní výchovou se snažíme vést žáky k zodpovědnému a hlavně bezpečnému jednání nejen na silnici. Na závěr čtyřhodinového cyklu jsme vyzkoušeli výukový program

ŠKODA hrou, který pořádá BESIP pro žáky 1. stupně.

Nemojovskou školkou navštěvuje 35 dětí, které jsou rozděleny do dvou tříd. Motýlci a Broučci.

Učitelky ve školce, malé dětičky a maminky, které mnohdy nesou vstup svých dětí do školy hůře nežli ti nejmenší, mají zdárně za sebou adaptační období. Školka plná nových kamarádů, zážitků a zajímavých činností potlačí slzičky a vykouzlí úsměv na tváři.

Co nás čeká v říjnu? Pro ty nejmenší je připraveno divadlo ve školce, výlet do safariparku. Se školáky plánujeme cyklistický výlet po stopách lesních zvířátek.

Nový školní rok je v plném proudu. Plánujeme mnoho zajímavých aktivit a těšíme se z každého dne ve škole. Velkým přáním našich pedagogů je vzdělávat žáky ve škole a na online výuku pouze vzpomínat.



## Obecní úřad

Dolní Nemojov 13  
544 61 Nemojov

IČ 00278165

Dat. schránka pb5a6b2  
info@nemojov.com  
+420 499 397 534

**Bankovní spojení**  
9620601/0100

**Úřední hodiny**  
Po 8-12.00 / 14-17.00  
St 8-12.00 / 14-17.00

**Podatelna**  
Zdeňka Podracká  
podatelna@  
nemojov.com  
+420 734 476 334

**Starosta**  
David Pěnička  
starosta@nemojov.com  
+420 737 444 247

**Místostarosta**  
Josef Nypř  
mistostarosta@  
nemojov.com  
+420 731 175 137

**Obecní hospodář**  
Ladislav Malý  
+420 737 030 705



Přivítání prvňáčků ve škole.



Nemojoviny vydává obec Nemojov. Náklad 330 ks. Vychází jako čtvrtletník. Obec Nemojov, Dolní Nemojov 13, 544 61 Nemojov, +420 499 397 534, info@nemojov.com. Grafická úprava a sazba: Filip Košťál. Redakční rada: David Pěnička, Josef Nypř, Filip Košťál. Články neprošly jazykovou korekturou. Registrováno u MK ČR pod číslem E 21960. Číslo 26, ročník 7. Vydáno v červenci 2021.