



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/33568-2020/mrk22506-2019
Spis. a skart. znak: 328.3 S
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Kateřina Mráčková
Telefon: 499 318 265
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz

Datum: 04.05.2020

Účastníci řízení:

Žadatel:

Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.

Ostatní účastníci:

Alfréd Kadavý, nar. 10.02.1961, Tučapy č.p. 53, 687 09 Boršice u Buchlovic,
Alfred Kadavy, nar. 24.09.1939, Dolní Nemojov č.p. 43, 544 61 Nemojov,
RNDr. Hana Španielová, PhD., nar. 09.08.1972, Střední č.p. 184, 250 66 Zdiby,
Josef Wolf, nar. 31.03.1936, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov,
Hanička Wolfová, nar. 02.07.1936, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov,
David Hamšík, nar. 07.05.1973, Nové Lesy č.p. 31, Bílá Třemešná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Ing. Břetislav Zavoral, nar. 13.08.1945, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Ing. Libuše Zavoralová, nar. 25.04.1949, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Petr Marek, nar. 29.11.1975, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Radek Marek, nar. 13.07.1978, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Hana Marková, nar. 17.08.1949, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,
Kutnohorská č. p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
Daniel Bartoš, nar. 14.07.1978, Dolní Nemojov č.p. 34, 544 61 Nemojov,
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242,
Želetavská č. p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle,
Anna Smetanová, nar. 30.07.1945, Dolní Olešnice č.p. 98, 543 75 Dolní Olešnice,
Mgr. Iveta Matějovská, nar. 25.01.1964, Jindrova č.p. 171/10, Plácky, 503 01 Hradec Králové 16,
Ladislav Semerák, IČO 12970506, nar. 08.09.1949, Dolní Nemojov č.p. 81, 544 61 Nemojov,
Jitka Uherková, nar. 29.01.1969, Dolní Nemojov č.p. 252, 544 61 Nemojov,
Petr Valášek, nar. 12.01.1960, Dolní Nemojov č.p. 9, 544 61 Nemojov,
Jiří Podrazil, nar. 29.06.1979, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov,
Vladimír Povýšil, nar. 17.07.1960, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov,
Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,
Jiří Janeček, nar. 22.05.1964, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Ing. Radmila Janečková, nar. 09.10.1969, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
Jiří Klust, nar. 16.05.1972, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov,
Klára Klustová, nar. 13.03.1979, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov,
Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice,
Ing Pavel Egert, nar. 21.12.1961, Dolní Nemojov č.p. 284, 544 61 Nemojov,

Martin Trník, nar. 12.11.1973, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Simona Trníková, nar. 14.01.1975, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov,
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČO 49241257, Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov,
Zdeňka Lipertová, nar. 21.04.1987, Horní Brusnice č.p. 271, 544 74 Horní Brusnice,
Martin Trník, nar. 12.11.1973, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Simona Trníková, nar. 14.01.1975, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov,
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov,

Účastníci územního řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 159/1, 159/4, 19/3, 19/1, 15/1, 151/1, 149/3, 149/2, 19/4, 19/7, 19/6, 21/3, 148, 143, 505/1, 81/2, 80, 141/15, 141/6, 141/7, 141/20, 246, 241/5, 237/1, 213, 225/1, 214/1, 212/3, 236/1, 236/2, 254/3, 254/2, 263/3, 263/1, 273, 141/21, 141/1, 141/28, 141/24, 92/2, 88, 87, 84/3, 84/1, 85, 138, 345, 141/13, 141/19, 141/3, 334/2, 334/3, 332/1, 528, 320/2, 320/1, 313/1, 319, 308, 303, 309/3, 306, 307/3, 307/4, 404, 408/2, 307/6, 307/13, 493, 436/1, 436/2, 296/4, 296/6, 296/7, 141/2, 302/2, 302/1, 294/8, 294/2, 294/4, 406/2, 407/1, 410/1, 432/1, 430, 428/2, 419, 293, 291, 294/3, 289/1, 287, 279/2, 282/2, 268/2, 263/4, 254/4, 259/1, 255, 233/1, 235/1, 212/2, 228, 210/4, 211, 212/4, 205/1, 206, 182, 178/4 vše v k. ú. Dolní Nemojov a stavební parcela číslo (st. p. č.“) 37, 117, 140, 133, 81, 118, 63, 62, 109, 119, 58, 57, 56, 55, 54, 113, 51, 48, 34 vše v k. ú. Dolní Nemojov a p. p. č. 5/2, 7/2, 7/1, 7/3, 8/4, 8/3, 10/2 vše v k. ú. Nový Nemojov a stavby na výše uvedených st. p. č. ležících, nebo jsou jejich součástí.

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Dne 17.09.2019 oznámila Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č. p. 13, 544 61 Nemojov u Dv. Králové n.L. záměr (evidováno pod VÚP/77029-19/mrk, dále též „záměr/žádost“) pro stavbu „Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa“ na pozemcích dle katastru nemovitostí: stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 85 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Dolní Nemojov a pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 112/1 v k. ú. Nový Nemojov a p. p. č. 498/2, 502/1, 502/40, 178/2, 498/1, 177/2, 502/38, 502/44, 502/36, 497, 183, 498/4, 192/2, 195, 214/2, 499, 225/1, 224/3, 241/4, 242/1, 236/3, 237/1, 237/2, 253, 261, 262, 241/1, 241/2, 298/2, 245, 141/16, 141/18, 141/17, 503/1, 141/14, 509, 511/1, 294/5, 294/6, 294/7, 294/1, 496, 141/11, 410/3, 410/2, 407/2, 494, 303, 141/27, 141/26, 441, 442, 446 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Dolní Nemojov.

Dne 02.03.20 Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č. p. 13, 544 61 Nemojov u Dv. Králové n. L. učinila doplnění (evidováno pod VÚP/19031-20/mrk), ze kterého je mimo jiné zřejmé, že je předmětem žádosti stavba „Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa“ na pozemcích dle katastru nemovitostí st. p. č. 85, 88 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Dolní Nemojov a p. p. č. 112/1 v k. ú. Nový Nemojov a p. p. č. 498/2, 502/1, 502/40, 178/2, 498/1, 177/2, 502/38, 502/44, 502/36, 497, 183, 498/4, 192/2, 195, 214/2, 499, 236/3, 237/2, 253, 261, 262, 241/1, 241/2, 298/2, 245, 141/16, 141/18, 141/17, 503/1, 141/14, 509, 511/1, 275/2, 294/5, 294/6, 294/7, 294/1, 496, 141/11, 410/3, 410/2, 407/2, 494, 303, 141/27, 141/26, 409, 441, 442, 446 v k. ú. Dolní Nemojov.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává podle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona v souladu

s ustanovením § 67 správního řádu a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa“ na pozemcích dle katastru nemovitostí st. p. č. 85, 88 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Dolní Nemojov a p. p. č. 112/1 v k. ú. Nový Nemojov a p. p. č. 498/2, 502/1, 502/40, 178/2, 498/1, 177/2, 502/38, 502/44, 502/36, 497, 183, 498/4, 192/2, 195, 214/2, 499, 236/3, 237/2, 253, 261, 262, 241/1, 241/2, 298/2, 245, 141/16, 141/18, 141/17, 503/1, 141/14, 509, 511/1, 275/2, 294/5, 294/6, 294/7, 294/1, 496, 141/11, 410/3, 410/2, 407/2, 494, 303, 141/27, 141/26, 409, 441, 442, 446 v k. ú. Dolní Nemojov.

Druh a účel stavby:

Stavba technického vybavení;

Jedná se o stavbu bez čísla popisného nebo evidenčního.

Pro umístění se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa“ bude umístěna na pozemcích st. p. č. 85, 88 v k. ú. Dolní Nemojov a p. p. č. 112/1 v k. ú. Nový Nemojov a p. p. č. 498/2, 502/1, 502/40, 178/2, 498/1, 177/2, 502/38, 502/44, 502/36, 497, 183, 498/4, 192/2, 195, 214/2, 499, 236/3, 237/2, 253, 261, 262, 241/1, 241/2, 298/2, 245, 141/16, 141/18, 141/17, 503/1, 141/14, 509, 511/1, 275/2, 294/5, 294/6, 294/7, 294/1, 496, 141/11, 410/3, 410/2, 407/2, 494, 303, 141/27, 141/26, 409, 441, 442, 446 v k. ú. Dolní Nemojov, dle grafických příloh územního rozhodnutí, která jsou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, jež vypracoval Vojtěch Bohuněk, Zdeněk Mikeš ze dne 02/2018, a která vzhledem k jejich velkému rozsahu nejsou přílohou tohoto územního rozhodnutí;
2. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby schválené stavebním úřadem. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona;
3. Plocha pro zařízení staveniště je určena na nezastavěných částech výše specifikovaných pozemcích, na kterých má být navržena stavba umístěna, a to v pásmu širokém maximálně 5,0m od osy navrženého záměru;
4. Plocha pozemku určená pro zařízení staveniště bude po odstranění zařízení staveniště uvedena do původního stavu.
5. Dokumentace je pro žadatele nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí. Ostatní účastníci do této mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem, který toto rozhodnutí vydal.
6. Žadatel (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
7. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
8. Žadatel je povinen zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob;

9. V průběhu stavby je žadatel (zhotovitel stavby) povinní udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění, případně znehodnocení, jsou povinni toto na vlastní náklady ihned odstranit;
10. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zákon č. 20/1987 o státní památkové péči; Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty;
11. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
12. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v Koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 22.11.2018 pod č. j.: MUDK-OŽP/119731-2018/nyp 39866-2018, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
13. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky vyjádřené v rozhodnutí odboru dopravy ze dne 23.01.2019 pod č. j.: MUDK-ODP/2842-2019/bru 1568-2019, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
14. Při umístění a realizaci stavby budou dodrženy ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, zejména podmínky vyplývající z vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO 04084063, Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3- Žižkov ze dne 30.11.2018 pod č. j.: 792785/18, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
15. Žadatel zajistí, že umístění a provedení stavby bude v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon 458/2000“), zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 ze dne 26.11.2018 pod č. j.: 0101024220, ze dne 30.11.2018 pod č. j.: 1101578702 a ze dne 06.11.2019 pod č. j.: 0101207808, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
16. Žadatel je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
17. Vlastníci a uživatelé nemovitostí stavbou dotčení budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkově pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody.
18. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost stavbou pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
19. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
20. Žadatel zajistí zejména, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

21. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví prováděcí právní předpis ustanovení § 18i vyhlášky 503/2006; Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 k této vyhlášce. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce.
22. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže bude v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.
23. Toto rozhodnutí nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem, zejména rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o které je povinen požádat zhotovitel včas před vstupem na silniční pozemek u příslušného silničního správního úřadu.

Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Alfréd Kadavý, nar. 10.02.1961, Tučapy č.p. 53, 687 09 Boršice u Buchlovic,
Alfred Kadavy, nar. 24.09.1939, Dolní Nemojov č.p. 43, 544 61 Nemojov,
RNDr. Hana Španielová, PhD., nar. 09.08.1972, Střední č.p. 184, 250 66 Zdiby,
Josef Wolf, nar. 31.03.1936, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov,
Hanička Wolfová, nar. 02.07.1936, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov,
David Hamšík, nar. 07.05.1973, Nové Lesy č.p. 31, Bílá Třemešná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Ing. Břetislav Zavoral, nar. 13.08.1945, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Ing. Libuše Zavoralová, nar. 25.04.1949, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Petr Marek, nar. 29.11.1975, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Radek Marek, nar. 13.07.1978, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Hana Marková, nar. 17.08.1949, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996,
Kutnohorská č. p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
Daniel Bartoš, nar. 14.07.1978, Dolní Nemojov č.p. 34, 544 61 Nemojov,
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242,
Želetavská č. p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle,
Anna Smetanová, nar. 30.07.1945, Dolní Olešnice č.p. 98, 543 75 Dolní Olešnice,
Mgr. Iveta Matějovská, nar. 25.01.1964, Jindrova č.p. 171/10, Plácky, 503 01 Hradec Králové 16,
Ladislav Semerák, IČO 12970506, nar. 08.09.1949, Dolní Nemojov č.p. 81, 544 61 Nemojov,
Jitka Uherková, nar. 29.01.1969, Dolní Nemojov č.p. 252, 544 61 Nemojov,
Petr Valášek, nar. 12.01.1960, Dolní Nemojov č.p. 9, 544 61 Nemojov,
Jiří Podrazil, nar. 29.06.1979, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov,
Vladimír Povýšil, nar. 17.07.1960, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov,
Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,
Jiří Janeček, nar. 22.05.1964, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Ing. Radmila Janečková, nar. 09.10.1969, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
Jiří Klust, nar. 16.05.1972, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov,
Klára Klustová, nar. 13.03.1979, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov,
Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice,
Ing Pavel Egert, nar. 21.12.1961, Dolní Nemojov č.p. 284, 544 61 Nemojov,
Martin Trník, nar. 12.11.1973, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Simona Trníková, nar. 14.01.1975, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov,
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČO 49241257, Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov,
Zdeňka Lipertová, nar. 21.04.1987, Horní Brusnice č.p. 271, 544 74 Horní Brusnice,
Martin Trník, nar. 12.11.1973, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Simona Trníková, nar. 14.01.1975, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov,
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov,

Odůvodnění:

Dne 17.09.2019 oznámila Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L. záměr (evidováno pod VÚP/77029-19/mrk, dále též „záměr/žádost“) pro stavbu „Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa“ na pozemcích st. p. č. 85 v k. ú. Dolní Nemojov a p. p. č. 112/1 v k. ú. Nový Nemojov a p. p. č. 498/2, 502/1, 502/40, 178/2, 498/1, 177/2, 502/38, 502/44, 502/36, 497, 183, 498/4, 192/2, 195, 214/2, 499, 225/1, 224/3, 241/4, 242/1, 236/3, 237/1, 237/2, 253, 261, 262, 241/1, 241/2, 298/2, 245, 141/16, 141/18, 141/17, 503/1, 141/14, 509, 511/1, 294/5, 294/6, 294/7, 294/1, 496, 141/11, 410/3, 410/2, 407/2, 494, 303, 141/27, 141/26, 441, 442, 446 v k. ú. Dolní Nemojov.

Stavební úřad posoudil žádost o územní souhlas k umístění stavby společně se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79 a § 103 a dále dle ustanovení § 96 a § 90 stavebního zákona, včetně příslušných prováděcích právních předpisů.

Stavební úřad na základě výše uvedeného posouzení shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti podle ustanovení § 96 stavebního zákona. Žádost o územní souhlas nesplňuje ve smyslu ustanovení § 96 odst. 1 a odst. 5 stavebního zákona podmínky pro vydání územního souhlasu, neboť neobsahuje zákonné náležitosti dle ustanovení § 96 odst. 3 a odst. 10 stavebního zákona.

Stavební úřad vzhledem k výše uvedenému v souladu s ustanovením § 96 odst. 5 stavebního zákona rozhodl usnesením ze dne 23.10.2019 pod č. j.: MUDK-VÚP/85914-2019/mrk22506-2019 o provedení územního řízení. Chybějící údaje k žádosti o územní souhlas jsou uvedeny v odůvodnění usnesení o provedení územního řízení ze dne 23.10.2019 pod č. j.: MUDK-VÚP/85914-2019/mrk22506-2019.

Žadatel byl v usnesení o provedení územního řízení poučen o dalších skutečnostech: *...“ Proti usnesení o provedení územního řízení se nelze podle § 96 odst. 5 stavebního zákona odvolat. Žádost o územní souhlas se považuje za žádost o vydání územního rozhodnutí a lhůta pro vydání územního rozhodnutí začíná běžet od právní moci tohoto usnesení. V souladu s ustanovením § 73 odst. 1 správního řádu je usnesení, proti kterému nelze podat odvolání, v právní moci jakmile bylo oznámeno, a to v souladu s ustanovením § 76 odst. 3 a § 72 odst. 1 správního řádu doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou.“...*

Právní mocí usnesení o provedení územního řízení je zahájeno územní řízení, tj. 09.11.2019.

Stavební úřad žadatele v souladu s ustanovením § 96 odst. 5 stavebního zákona a § 45 odst. 2 správního řádu vyzval dne 23.10.2019 pod č. j.: MUDK-VÚP/85914-2019/mrk22506-2019 k doplnění předložené žádosti o vydání rozhodnutí v souladu s ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Údaje a podklady k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí jsou uvedeny ve výzvě ze dne 23.10.2019 pod č. j.: MUDK-VÚP/85914-2019/mrk22506-2019.

Stavební úřad ve výzvě žadatele poučil mimo jiné též o následcích plynoucích z neodstranění nedostatků ve stanovené lhůtě:

...“Zjištěné nedostatky žádosti byly vyvozeny pouze z předložených neúplných podkladů, pokud na základě výše uvedených doplněných podkladů budou zjištěny nové skutečnosti, které bude v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy nutné ze strany žadatele dokládat a tyto nebudou žadatelem v rámci doplnění doloženy případně zapracovány do projektové dokumentace, stavební úřad opětovně vyzve žadatele k odstranění případných nedostatků plynoucích z doplnění.

Žadatel je povinen stavebnímu úřadu předložit, v níže uvedené lhůtě, výše uvedené nedostatky žádosti o vydání územního řízení.

Pokud v daném termínu nebudou žádosti doplněny o shora uvedené náležitosti, stavební úřad v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu územní řízení zastaví.“...

Stavební úřad žadateli ve smyslu ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu výše uvedeným usnesením o určení lhůty k provedení úkonu stanovil přiměřenou lhůtu do 31.12.2019, ve které je žadatel povinen stavebnímu úřadu předložit uvedené náležitosti. Stavební úřad žadateli určil tuto přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, neboť ji neurčuje stavební zákon, tak jak je stanoveno ve výroku o určení lhůty k provedení úkonu tohoto usnesení. Určením lhůty není ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků. Toto usnesení je v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu oznámeno pouze tomu, komu je lhůta určena.

Stavební úřad se zabýval otázkou možnosti přerušení územního řízení a rozhodl, současně s výše uvedeným usnesením o provedení územního řízení, výzvou a výrokem č. I o určení lhůty k provedení úkonu, o přerušení územního řízení, tak jak je stanoveno ve výroku č. II tohoto usnesení za podpory ustanovení právních předpisů v tomto výroku uvedených. Jelikož rozsah chybějících podkladů k doplnění vyžaduje větší časový prostor k jejich zajištění, stavební úřad žadateli poskytl k tomuto přiměřenou lhůtu, která současně stavebnímu úřadu znemožňuje rozhodnout ve věci v zákonem stanovené lhůtě.

Dne 20.11.2019 Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv. Králové n.L. záměr učinila doplnění žádosti (evidováno pod číslem případu VÚP/95995-2019/mrk) a dne 19.12.2019 učinila doplnění žádosti (evidováno pod číslem případu VÚP/106114-2019/mrk), přičemž stavební úřad posoudil tato doplnění zejména ve smyslu výzvy ze dne 23.10.2019 pod č. j.: MUDK-VÚP/85914-2019/mrk22506-2019.

Stavební úřad, vzhledem k tomu, že žádost stále neobsahuje požadované náležitosti, v souladu s ustanovením § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 45 odst. 2 správního řádu vyzval tímto žadatele k doplnění předložené žádosti o vydání územního rozhodnutí v souladu s ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, k čemuž žadateli dle ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu poskytuje přiměřenou lhůtu a současně územní řízení přerušil, tak jak je stanoveno ve výroku tohoto usnesení.

Dne 02.03.20 Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv. Králové n.L. učinila doplnění žádosti (evidováno pod číslem případu VÚP/19031-2020/mrk) ve smyslu výzvy ze dne 23.10.2019 pod č. j.: MUDK-VÚP/85914-2019/mrk22506-2019.

Vzhledem k uvedenému stavební úřad dne 20.03.2020 pod č. j.: MUDK-VÚP/24403-2020/mrk22506-2019 (dále též „oznámení“) oznámil § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení a současně upustil od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Tato lhůta je stanovena 15 dnů od doručení oznámení.

Stavební úřad v oznámení účastníky a dotčené orgány poučil o následujících skutečnostech, zejména o uplatnění stanovisek a námitek:

... „K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci územního řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Stavební úřad dává tímto ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům společného řízení před vydáním společného rozhodnutí možnost seznámit se s podklady pro společné rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisového materiálu, a to až do vydání rozhodnutí, neboť do 5 pracovních dnů ode dne uplynutí výše uvedené lhůty dojde ke shromáždění spisového materiálu, přičemž do běhu lhůty se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující jeho počátek – den doručení oznámení, a to poslednímu účastníkovi územního řízení (§ 40 odst. 1 správního řádu). Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním územního rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky.

K tomuto je třeba uvést, že jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu).

Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení o námítkách v územním řízení ustanovení § 89 stavebního zákona:

- (1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.*
- (2) K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.*
- (3) Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*
- (4) Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*
- (5) O podmínkách pro uplatňování námitek podle odstavců 1 až 4 jsou tímto účastníci řízení poučeni.*

Námítku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. "...

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky) územního řízení (ověřeno výše uvedeným výpisem z katastru nemovitostí, včetně odůvodnění vlastnických a jiných práv) dle citovaných ustanovení jsou:

- Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
- Alfréd Kadavý, nar. 10.02.1961, Tučapy č.p. 53, 687 09 Boršice u Buchlovic,
- Alfred Kadavy, nar. 24.09.1939, Dolní Nemojov č.p. 43, 544 61 Nemojov,
- RNDr. Hana Španielová, PhD., nar. 09.08.1972, Střední č.p. 184, 250 66 Zdiby,
- Josef Wolf, nar. 31.03.1936, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov,

- Hanička Wolfová, nar. 02.07.1936, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov,
- David Hamšík, nar. 07.05.1973, Nové Lesy č.p. 31, Bílá Třemešná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Ing. Břetislav Zavoral, nar. 13.08.1945, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Ing. Libuše Zavoralová, nar. 25.04.1949, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Petr Marek, nar. 29.11.1975, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Radek Marek, nar. 13.07.1978, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Hana Marková, nar. 17.08.1949, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
- Daniel Bartoš, nar. 14.07.1978, Dolní Nemojov č.p. 34, 544 61 Nemojov,
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČO 64948242, Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle,
- Anna Smetanová, nar. 30.07.1945, Dolní Olešnice č.p. 98, 543 75 Dolní Olešnice,
- Mgr. Iveta Matějovská, nar. 25.01.1964, Jindrova č.p. 171/10, Plácky, 503 01 Hradec Králové 16,
- Ladislav Semerák, IČO 12970506, nar. 08.09.1949, Dolní Nemojov č.p. 81, 544 61 Nemojov,
- Jitka Uherková, nar. 29.01.1969, Dolní Nemojov č.p. 252, 544 61 Nemojov,
- Petr Valášek, nar. 12.01.1960, Dolní Nemojov č.p. 9, 544 61 Nemojov,
- Jiří Podrazil, nar. 29.06.1979, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov,
- Vladimír Povýšil, nar. 17.07.1960, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov,
- Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,
- Jiří Janeček, nar. 22.05.1964, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Ing. Radmila Janečková, nar. 09.10.1969, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Obec Nemojov, IČO 00278165, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.,
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
- Jiří Klust, nar. 16.05.1972, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov,
- Klára Klustová, nar. 13.03.1979, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov,
- Hypoteční banka, a.s., IČO 13584324, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice,
- Ing Pavel Egert, nar. 21.12.1961, Dolní Nemojov č.p. 284, 544 61 Nemojov,
- Martin Trník, nar. 12.11.1973, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Simona Trníková, nar. 14.01.1975, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov,
- Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČO 49241257, Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov,
- Zdeňka Lipertová, nar. 21.04.1987, Horní Brusnice č.p. 271, 544 74 Horní Brusnice,
- Martin Trník, nar. 12.11.1973, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Simona Trníková, nar. 14.01.1975, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov,
- *Účastníci územního řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona, neboť se jedná o řízení s velkým*

počtem účastníků, identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 159/1, 159/4, 19/3, 19/1, 15/1, 151/1, 149/3, 149/2, 19/4, 19/7, 19/6, 21/3, 148, 143, 505/1, 81/2, 80, 141/15, 141/6, 141/7, 141/20, 246, 241/5, 237/1, 213, 225/1, 214/1, 212/3, 236/1, 236/2, 254/3, 254/2, 263/3, 263/1, 273, 141/21, 141/1, 141/28, 141/24, 92/2, 88, 87, 84/3, 84/1, 85, 138, 345, 141/13, 141/19, 141/3, 334/2, 334/3, 332/1, 528, 320/2, 320/1, 313/1, 319, 308, 303, 309/3, 306, 307/3, 307/4, 404, 408/2, 307/6, 307/13, 493, 436/1, 436/2, 296/4, 296/6, 296/7, 141/2, 302/2, 302/1, 294/8, 294/2, 294/4, 406/2, 407/1, 410/1, 432/1, 430, 428/2, 419, 293, 291, 294/3, 289/1, 287, 279/2, 282/2, 268/2, 263/4, 254/4, 259/1, 255, 233/1, 235/1, 212/2, 228, 210/4, 211, 212/4, 205/1, 206, 182, 178/4 vše v k. ú. Dolní Nemojov a stavební parcela číslo (st. p. č.“) 37, 117, 140, 133, 81, 118, 63, 62, 109, 119, 58, 57, 56, 55, 54, 113, 51, 48, 34 vše v k. ú. Dolní Nemojov a p. p. č. 5/2, 7/2, 7/1, 7/3, 8/4, 8/3, 10/2 vše v k. ú. Nový Nemojov a stavby na výše uvedených st. p. č. ležících, nebo jsou jejich součástí.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a zároveň vlastnická práva a jiná práva k sousedním pozemkům a sousedním stavbám, která v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 stavebního zákona mohou být územním rozhodnutím, přímo dotčena na základě kopie katastrální mapy z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2020. Dle výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2020 vše ověřeno Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov, vyhotovenou dálkovým přístupem (dále jen „výpis“), jsou zřejmá výše uvedená vlastnická a jiná práva.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do územního řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Účastenství se, nad stavebním úřadem určený okruh účastníků, nikdo nedomáhal; V maximální stanovené 15- ti denní lhůtě od doručení oznámení, ve které mohli účastníci územního řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, nikdo z uvedených nevyužil svého práva; V téže lhůtě současně nikdo z veřejnosti, i když nebyla vyzvána, neuplatnil připomínky, v opačném případě byl stavební úřad připraven zkoumat dle ustanovení § 28 správního řádu a ustanovení § 89 stavebního zákona, spornost jeho účastenství v územní řízení a zde se jedná o připomínku z řad veřejnosti, nebo o námitku účastníka územního řízení, kterou by stavební úřad posoudil dle ustanovení § 89 odst. 6 stavebního zákona.

V oznámení stavební úřad, jak již bylo uvedeno, mimo jiné dále poučil dotčené orgány a účastníky územního řízení o právech zakotvených v ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

Uvedených práv ve stanovené lhůtě nikdo nevyužil a současně nikdo z účastníků územního řízení nepožádal o prominutí zmeškání úkonu ve smyslu ustanovení § 41 správního řádu.

Na závěr lze konstatovat: Stavební úřad posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádosti a připojené podklady v územním řízení dle ustanovení § 76 a § 79 stavebního zákona, § 103 stavebního zákona, dle ustanovení § 84 až § 92 stavebního zákona, projednal je s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná, byla zkoordinována a podmínky v nich obsažené byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

V provedeném územním řízení stavební úřad posoudil a přezkoumal předloženou žádost včetně připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) včetně předložené dokumentace stavby, záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území. Předložená dokumentace je v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů; a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad vzhledem k uvedenému vyhověl žádosti a rozhodl ve věci „Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa“ na pozemcích dle katastru nemovitostí st. p. č. 85, 88 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Dolní Nemojov a p. p. č. 112/1 v k. ú. Nový Nemojov a p. p. č. 498/2, 502/1, 502/40, 178/2, 498/1, 177/2, 502/38, 502/44, 502/36, 497, 183, 498/4, 192/2, 195, 214/2, 499, 236/3, 237/2, 253, 261, 262, 241/1, 241/2, 298/2, 245, 141/16, 141/18, 141/17, 503/1, 141/14, 509, 511/1, 275/2, 294/5, 294/6, 294/7, 294/1, 496, 141/11, 410/3, 410/2, 407/2, 494, 303, 141/27, 141/26, 409, 441, 442, 446 v k. ú. Dolní Nemojov způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí dle ustanovení § 67 až 69 správního řádu v návaznosti na ustanovení § 79 a § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky 503/2006.

Poučení

Proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby se mohou účastníci územního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci. V souladu s ustanovením § 73 odst. 1 správního řádu je rozhodnutí v právní moci, které bylo oznámeno a proti kterému nelze podat odvolání.

Vypraveno dne 5. května 2020

„otisk úředního razítka“

Kateřina Mráčková
Odborná referentka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Nemojov tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Poplatek ve výši 1000,- Kč variabilní symbol 8008007612, který byl stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon 634/2004“) jako položka 17 bod 1. písm. e) byl uhrazen dne 04.05.2020.

Doručí se:*(veřejná vyhláška)*

Obec Nemojov, Dolní Nemojov č. p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem,
náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Účastníci územního řízení:

Obec Nemojov, Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Alfréd Kadavý, Tučapy č.p. 53, 687 09 Boršice u Buchlovic
Alfred Kadavy, Dolní Nemojov č.p. 43, 544 61 Nemojov
RNDr. Hana Španielová, PhD., Střední č.p. 184, 250 66 Zdiby
Josef Wolf, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov
Hanička Wolfová, Dolní Nemojov č.p. 46, 544 61 Partner Nemojov
David Hamšík, Nové Lesy č.p. 31, Bílá Třemešná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ing. Břetislav Zavoral, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Ing. Libuše Zavoralová, Dolní Nemojov č.p. 50, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Petr Marek, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Radek Marek, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Hana Marková, Dolní Nemojov č.p. 54, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Daniel Bartoš, Dolní Nemojov č.p. 34, 544 61 Nemojov
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
Anna Smetanová, Dolní Olešnice č.p. 98, 543 75 Dolní Olešnice

Mgr. Iveta Matějovská, Jindrova č.p. 171/10, Plácky, 503 01 Hradec Králové 16
Ladislav Semerák, Dolní Nemojov č.p. 81, 544 61 Nemojov
Jitka Uherková, Dolní Nemojov č.p. 252, 544 61 Nemojov
Petr Valášek, Dolní Nemojov č.p. 9, 544 61 Nemojov
Jiří Podrazil, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov
Vladimír Povýšil, Dolní Nemojov č.p. 257, 544 61 Nemojov
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Jiří Janeček, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Ing. Radmila Janečková, Dolní Nemojov č.p. 255, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Obec Nemojov, IDDS: pb5a6b2
sídlo: Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Jiří Klust, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov
Klára Klustová, Dolní Nemojov č.p. 272, 544 61 Nemojov
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Ing Pavel Egert, Dolní Nemojov č.p. 284, 544 61 Nemojov
Martin Trník, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Simona Trníková, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb
sídlo: Koněvova č.p. 2747/99, 130 00 Praha 3-Žižkov
Zdeňka Lipertová, Horní Brusnice č.p. 271, 544 74 Horní Brusnice
Martin Trník, Čelakovského č.p. 1684, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Simona Trníková, Dolní Nemojov č.p. 273, 544 61 Nemojov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí – koordinátor
náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Obec Nemojov, Civilní ochrana,
sídlo: Dolní Nemojov č.p. 13, 544 61 Nemojov u Dv.Králové n.L.

